

Serge Piché

Courtier immobilier résidentiel

**G7808**

Téléphone : 450-558-1782

Autre : 450-676-3132

Télécopieur : 450-676-6687

Courriel : serge.rpiche@gmail.com

Site Web : http://www.sergepiche.com

**Bromont****128, Boul. de Bromont #201**

# 21962574 - Source : PRO IMMOBILIER &amp; HYPOTHÈQUE INC., Agence immobilière



Condo complètement meublé et équipé. Il ne manque ABSOLUMENT rien. Seulement vous installer et profiter de la piscine, du spa, du terrain de tennis et de la montagne de ski avec sa navette. Près de tous les services, à 5 minutes de l'autoroute et à moins d'une heure de Montréal.

**Inclus**

Condo complètement meublé et équipé. Il ne manque ABSOLUMENT rien.

**Caractéristiques**

<b>Approvisionnement en eau</b>	Municipalité
<b>Énergie pour le chauffage</b>	Gaz naturel, Électricité
<b>Équipement disponible</b>	Échangeur d'air, Climatiseur mural
<b>Fenêtres</b>	PVC
<b>Foyers-poêles</b>	Foyer au gaz
<b>Mode de chauffage</b>	Plinthes électriques
<b>Piscine</b>	Creusée
<b>Proximité</b>	Ski de fond, Parc-espace vert, Ski alpin, Golf, Piste cyclable, Autoroute/Voie rapide
<b>Revêtements</b>	Pierre et fibro ciment
<b>Salle de bains/salle d'eau</b>	Douche indépendante
<b>Stationnement</b>	2 Extérieur
<b>Système d'égouts</b>	Municipal
<b>Toiture</b>	Bardeaux d'asphalte
<b>Type de fenêtre</b>	Manivelle
<b>Vue</b>	Panoramique
<b>Zonage</b>	Résidentiel

**À vendre : 179 000 \$**

<b>Catégorie</b>	Résidentiel
<b>Genre</b>	Condo
<b>Type</b>	Jumelé
<b>Pièces</b>	5
<b>Chambres</b>	1
<b>Salles de bain</b>	1

**Bâtiment**

<b>Année</b>	2008 (11 ans)
<b>Aire habitable</b>	700 pieds carrés

**Évaluation (2015)**

<b>Bâtiment</b>	139 900 \$
-----------------	------------

**Dépenses**

	Mensuel	Annuel
<b>Coût d'énergie</b>	102 \$	1 223 \$
<b>Frais de copropriété</b>	166 \$	1 992 \$
<b>Taxes municipales (2019)</b>	142 \$	1 706 \$
<b>Taxes scolaires (2019)</b>	17 \$	205 \$
<b>Total :</b>	<b>427 \$</b>	<b>5 126 \$</b>

**Pièces**

	Étage	Dimensions
<b>SALLE A MANGER ET SALON</b> Plancher : Bois	2ième étage	19' x 12'6"
<b>Chambre à coucher principale</b> Plancher : Bois	2ième étage	11'6" x 14'
<b>Salle de bains</b> Plancher : Céramique	2ième étage	11' x 9'
<b>Cuisine</b> Plancher : Céramique	2ième étage	10' x 9'
<b>Hall d'entrée</b> Plancher : Céramique	2ième étage	4' x 10'